



Código: _____

Captação de Venda

Tipo do imóvel: _____ Área real privada: _____

Valor: _____ Comissão(%): _____

Endereço

CEP: _____ UF: _____ Bairro: _____ Logradouro: _____
Nº: _____ Complemento: _____

Local das Chaves

Local das Chaves: _____ Horário de Visitas: _____

Quantidade de Chaves: _____ Observações: _____

Proprietário

Enviar relatório a cada 15 dias sobre o imóvel do proprietário.

Nome: _____ País: _____

Telefone: _____ E-mail: _____

CPF/CNPJ: _____ RG: _____ Nasc.: _____

Endereço do Proprietário

CEP: _____ UF: _____ Bairro: _____ Logradouro: _____
Nº: _____ Complemento: _____

Documentação

*Marque se estiver correto.

Autorização de Venda. Comprovante de Propriedade. IPTU
 Imóvel com Exclusividade. **Imóvel sem Exclusividade.**

Características do Imóvel

Possuí habite-se. Aceita Financiamento. Imóvel em obras. Imóvel ocupado.
Idade aproximada: _____ Construtora: _____ IPTU(Mensal): _____
Posição para o Norte: Frente Fundo Lateral Outro Nº de torres: _____
Nº de pavimentos: _____ Unidades por andar: _____ Total de unidades: _____
Quartos: _____ Suítes: _____ Banhos: _____ Salas: _____ Varandas: _____ Fachada frontal
 Fachada lateral Zona de uso: _____ Aproveitamento: _____ Certificado Energético: _____
Vagas de Garagem: _____ Tipo de vaga: _____ TCRS(Mensal): _____
 Imóvel passível de acessibilidade. Condomínio(Mensal): _____

Inscrição imobiliária: _____

U. consumidora(CELESC): _____ Matrícula CASAN: _____

U. consumidora(Gás): _____ Telefone/E-mail(Adm. Condomínio): _____

_____ Área construída: _____ Área externa privativa(m2): _____

Área lote: _____ Matrícula: _____ Tipo de piso: _____

- | | | |
|---|---|--|
| <input type="checkbox"/> Aceita permuta por imóvel | <input type="checkbox"/> Aceita permuta por veículo | <input type="checkbox"/> Academia |
| <input type="checkbox"/> Ar-condicionado | <input type="checkbox"/> Armários embutidos | <input type="checkbox"/> Adega |
| <input type="checkbox"/> Armários na cozinha | <input type="checkbox"/> Armários nos banheiros | <input type="checkbox"/> Antena Parabólica |
| <input type="checkbox"/> Câmera de segurança | <input type="checkbox"/> Churrasqueira | <input type="checkbox"/> Aquecedor |
| <input type="checkbox"/> Closet | <input type="checkbox"/> Com inquilino | <input type="checkbox"/> Aquecimento Solar |
| <input type="checkbox"/> Cozinha americana | <input type="checkbox"/> Cozinha Gourmet | <input type="checkbox"/> Banheira |
| <input type="checkbox"/> DCE | <input type="checkbox"/> Elevador de carga | <input type="checkbox"/> Bar |
| <input type="checkbox"/> Entrada independente | <input type="checkbox"/> Escritório | <input type="checkbox"/> Biblioteca |
| <input type="checkbox"/> Esquadrias de alumínio | <input type="checkbox"/> Hidromassagem | <input type="checkbox"/> Bicicletário |
| <input type="checkbox"/> Interfone | <input type="checkbox"/> Janela com Veneziana | <input type="checkbox"/> Campo de golfe |
| <input type="checkbox"/> Jardim | <input type="checkbox"/> Lavabo | <input type="checkbox"/> Canil |
| <input type="checkbox"/> Medidor de água individual | <input type="checkbox"/> Mezanino | <input type="checkbox"/> Carpete |
| <input type="checkbox"/> Mobiliado | <input type="checkbox"/> Piscina | <input type="checkbox"/> Carpete de madeira |
| <input type="checkbox"/> Piscina com borda infinita | <input type="checkbox"/> Piscina com raia | <input type="checkbox"/> Casa de boneca |
| <input type="checkbox"/> Playground | <input type="checkbox"/> Portão eletrônico | <input type="checkbox"/> Centro de estética |
| <input type="checkbox"/> Portaria permanente | <input type="checkbox"/> Quadra de esportes | <input type="checkbox"/> Circuito de TV |
| <input type="checkbox"/> Quarto de despejo | <input type="checkbox"/> Rampa para cadeirante | <input type="checkbox"/> Coleta de água pluvial |
| <input type="checkbox"/> Rede Wi-Fi | <input type="checkbox"/> Sala de massagem | <input type="checkbox"/> Coleta seletiva |
| <input type="checkbox"/> Salão de festas | <input type="checkbox"/> Salão de jogos | <input type="checkbox"/> Copa |
| <input type="checkbox"/> Sauna | <input type="checkbox"/> Sistema de alarme | <input type="checkbox"/> Edícula |
| <input type="checkbox"/> Sol da manhã nos quartos | <input type="checkbox"/> Sol da tarde nos quartos | <input type="checkbox"/> Espaço Zen |
| <input type="checkbox"/> Varanda fechada com vidro | <input type="checkbox"/> Esquina | <input type="checkbox"/> Fogão |
| <input type="checkbox"/> Fogão Elétrico | <input type="checkbox"/> Forno de Pizza | <input type="checkbox"/> Freezer |
| <input type="checkbox"/> Gás canalizado | <input type="checkbox"/> Geladeira | <input type="checkbox"/> Gerador |
| <input type="checkbox"/> Guarita | <input type="checkbox"/> Heli ponto | <input type="checkbox"/> Horta |
| <input type="checkbox"/> Horta comunitária | <input type="checkbox"/> Lareira | <input type="checkbox"/> Laudêmio |
| <input type="checkbox"/> Lavanderia | <input type="checkbox"/> Luminária | <input type="checkbox"/> Marina |
| <input type="checkbox"/> Medidor de gás individual | <input type="checkbox"/> Micro-ondas | <input type="checkbox"/> Piscina Aquecida |
| <input type="checkbox"/> Piscina coberta | <input type="checkbox"/> Piscina Infantil | <input type="checkbox"/> Piso de madeira |
| <input type="checkbox"/> Piso elevado | <input type="checkbox"/> Piso frio | <input type="checkbox"/> Piso laminado |
| <input type="checkbox"/> Pista de cooper | <input type="checkbox"/> Pista de skate | <input type="checkbox"/> Ponto para carro elétrico |
| <input type="checkbox"/> Próximo de restaurante | <input type="checkbox"/> Próximo a Escola Infantil | <input type="checkbox"/> Próximo a faculdade |
| <input type="checkbox"/> Próximo a farmácia | <input type="checkbox"/> Próximo a Hospital | <input type="checkbox"/> Próximo a mercado |
| <input type="checkbox"/> Próximo a metro | <input type="checkbox"/> Próximo a padaria | <input type="checkbox"/> Próximo a parque |
| <input type="checkbox"/> Próximo a ponto de ônibus | <input type="checkbox"/> Quadra de arremesso | <input type="checkbox"/> Quadra de squash |
| <input type="checkbox"/> Quadra de tênis | <input type="checkbox"/> Quarto de motorista | <input type="checkbox"/> Quintal |
| <input type="checkbox"/> Redário | <input type="checkbox"/> Restaurante | <input type="checkbox"/> Ronda |
| <input type="checkbox"/> Ronda motorizada | <input type="checkbox"/> Salão de convenções | <input type="checkbox"/> Reaproveitamento água |
| <input type="checkbox"/> Solarium | <input type="checkbox"/> SPA | <input type="checkbox"/> Vestiário |
| <input type="checkbox"/> Vestiário para diarista | <input type="checkbox"/> Vista para o Mar | <input type="checkbox"/> Vista para a montanha |
| <input type="checkbox"/> WC Empregado | | |



Apresentação do imóvel (DESCRIÇÃO QUE SERÁ EXIBIDA NO PORTAL PÚBLICO)

Observações internas (esta descrição não é visível no portal público)

**As fotos quando forem enviadas por e-mail a quem for inserir o imóvel no sistema SAN – NETIMÓVEIS devem estar enumeradas e com a descrição do local. Exemplo:*

- 1 - Sala de estar*
- 2 - Cozinha*
- 3 - Quarto casal*
- 4 - Quarto solteiro*
- 5 - Quarto empregada*

Captador(es): _____